



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИВАНА ЖУГИЋ
Карађорђева 25/6, КРАГУЈЕВАЦ
Посл.бр. ИИ 1/22
Датум: 24.09.2024. године
Тел/Факс: 034/361-440, 064/382-0273

Јавни извршитељ ИВАНА ЖУГИЋ, у извршном поступку:

ИЗВРШНИ ПОВЕРИЛАЦ: РЕПУБЛИЧКИ ФОНД ЗА ПИО, КРАГУЈЕВАЦ, ул. ЛЕПЕНИЧКИ БУЛЕВАР бр. 9А, КЈС 00104, МБ 17715780, ПИБ 105356542, и

ИЗВРШНИ ДУЖНИК: Катарина Јанковић, АРАНЂЕЛОВАЦ, ул. Цара Душана бр. 14г/7, ЈМБГ 2811972735022, кога заступа привремени заступник Адвокат Илија Ковачевић, Аранђеловац, Јадранска бр.26 у предмету извршења на основу Решења о извршењу Основног суда у Аранђеловцу ИИ-744/2021 од 28.12.2021. године, доноси на основу члана 238. и 242. ЗИО. Дана 24.09.2024. године следеће:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретних ствари извршног дужника пописаних на Записнику о процени покретних ствари извршног од дана 23.09.2024. године и то:

1. фотеља- мебл- вредност 4.000,00 РСД (прилог: фотографија)-1,

II Тржишна вредност покретних ствари је извршена на основу информација о цени добијених на званичним страницама сајтова који се баве оглашавањем продаја половних покретних ствари и то: <https://www.ctshop.rs/>, <https://www.kupujemprodajem.com>, <https://www.ekupi.rs>, <https://www.kupindo.com>

III Почетна цена покретних ствари на првом електронском јавном надметању износи 70% од процењене вредности покретних ствари.

IV ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана **23.10.2024.** године на порталу електронског јавног надметања коме се приступа на адреси www.eaukcija.sud.rs са почетком у **09:00 часова.**

Време давања понуда траје најдуже четири часа, односно од 09,00 до 13,00 часова, осим у случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, када се време трајања електронског јавног надметања продужава још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15,00 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Лицитациони корак одређује се у износу од **10% од почетне цене покретних ствари.**

V Право учешћа на јавном надметању имају сва лица која су претходно положила јемство. Јемство износи 15% процењене вредности покретне ствари за које понудиоци дају понуде.

Јемство се полаже у новцу на посебан рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најкасније два дана пре одржавања јавног надметања, иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном надметању.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан чланом 182. став 2 и 3. ЗИО.

VI Извршни поверилац може учествовати у поступку јавног надметања, при чему није у обавези да уплати јемство уколико његово потраживање досеже износ јемства и ако би се с обзиром на његов ред намирена и процењену вредност ствари износ јемства могао намирити из продајне цене.

VII Купци покретних ствари на електронском јавном надметању не могу бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном предмету, нити лице које је крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник, свако друго лице које службено учествује у поступку. Купац непокретности не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена сродства, старатељ, штићеник, усвојитељ, хранитељ или храњеник.

VIII Понудилац коме је додељена покретна ствар дужан је да уплати понуђени износ у року од 15 дана од дана доношења закључка о додели покретних ствари, на наменски рачун јавног извршитеља, који ће бити наведен у закључку.

IX Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем најповољнијем понудиоцу. Другом најповољнијем понудиоцу јемство се враћа када први по реду најповољнији понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

X Споразум странака о продаји ствари непосредном погодбом могућ је до доношења закључка о додељивању ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се ствар прода на првом јавном надметању- док се не утврди да оно није успело, иако је ствар продата. После тога споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређује се купац ствари, рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови у смислу одредбе члана 186. став 3. Закона о извршењу и обезбеђењу.

XI Овај закључак објавиће се на електронској табли Коморе јавних извршитеља и други

уобичајени начин. Странке могу о свом трошку да објаве закључак у средствима јавног информисања и да о закључку обавесте посреднике о продаји.

Поука о правном леку:

Против овог закључка правни лек није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Ивана Жугић



29.10.2023 03:36